

Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č. j.: VÚP/1620/22/272 – 330/4

Počet listů: 6

Vyřizuje: Radka Andrejčíková

E-mail: andrejcikova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376361218

Železná Ruda, dne 11. 2. 2025

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874/8

405 02 Děčín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby MěÚ Železná Ruda, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 23. 10. 2024 podala společnost **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín (dále jen „žadatel“); zastoupena společností **EnergoPro Projekční kancelář s. r. o.**, IČ: 273 44 339, se sídlem Školní 5336, 430 01 Chomutov (dále jen „zastupující“) podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí o umístění stavby č. j.: VÚP/1620/22/69 – 330/3 ze dne 3. 10. 2022 na stavbu:

„KT, ŽELEZNÁ RUDA, TS NÁDRAŽÍ – TS NÁKUPNÍ STŘEDISKO“

na pozemcích **p. č. 100/3** – ostatní plocha, **103/1** – trvalý travní porost, **103/4** – trvalý travní porost, **111/7** – trvalý travní porost, **111/8** – trvalý travní porost, **144/5** – ostatní plocha, **160/1** – ostatní plocha, **160/5** – ostatní plocha, **160/7** – trvalý travní porost, **169/1** – ostatní plocha, **186/5** – ostatní plocha, **186/13** – ostatní plocha, **186/23** – ostatní plocha, **186/27** – ostatní plocha, **532/1** – ostatní plocha, **533/1** – ostatní plocha, **572/1** – ostatní plocha, **575/1** – ostatní plocha, **575/2** – ostatní plocha, **575/4** – ostatní plocha, **575/14** – ostatní plocha, **575/16** – ostatní plocha, **575/17** – ostatní plocha, **575/18** – ostatní plocha, **st. 494** – zastavěná plocha a nádvoří,

st. 504 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 552 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 597 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. **Železná Ruda**.

O d ů v o d n ě n í

Vydané územní rozhodnutí o umístění stavby platí ve smyslu § 193 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím platnosti tohoto rozhodnutí požádal žadatel o prodloužení platnosti územního rozhodnutí z důvodu posunu staveb v plánu investiční výstavby společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Stavební úřad posoudil důvody, pro prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Protože předpoklady, za kterých bylo územního rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Účastníci řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 85 odst.1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“)

podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb.:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – žadatel.

podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb.:

- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – obec, vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. 100/3, 144/5, 160/1, 160/7, 169/1, 186/5, 186/13, 186/23, 186/27, 532/1, 533/1, 575/1, 575/2, 575/4, 575/14, 575/16, 575/17, 575/18, st. 494, st. 579 v k. ú. Železná Ruda a vlastník technické infrastruktury.

podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb.:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – příslušnost hospodařit s majetkem státu – stavbou dotčené pozemky p. č. 111/7, 111/8, st. 552 v k. ú. Železná Ruda;

- Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň – vlastník stavbou dotčeného pozemku p. č. 572/1 v k. ú. Železná Ruda;

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň – hospodaření se svěřeným majetkem kraje – stavbou dotčený pozemek p. č. 572/1 v k. ú. Železná Ruda;

- Ing. Petr Beránek, Velehradská 1358/21, 130 00 Praha 3; Mgr. Marie Blažková, Chotíkov 441, 330 17 Chotíkov; Josef a Eva Burešovi, K Zaječímu vrchu 743, 339 01 Klatovy; Mgr. Alena Černá, Habrová 2439/10, 326 00 Plzeň; Ing. Václav Fremund, K Zaječímu vrchu 734, 339 01 Klatovy; Luboš Hajzner, Domažlická 368, 345 43 Koloveč; Zdeněk Hodan, Táborská 2694/15, 326 00 Plzeň; Ing. Radomír a Miroslava Hrdličkovi, Neumannova 2225/16, 326 00 Plzeň; Mgr. Martin a Mgr. Jaroslava Koblerovi, Seifertova 2302, 256 01 Benešov; Pavla Kocourková, Plaská 1268/13, 323 00 Plzeň; Ing. Irena Leichtová, Papírnická 1297/2, 326 00 Plzeň; Ing. Tomáš a Zdeňka Medřických, Přemyslovská 853/1, 130 00 Praha 3; Ing. arch. Cyril a Mgr. Zdeňka Pejchovi, U Homolky 126/11, 150 00 Praha 5; Tomáš Rendl, Revoluční 1136/34, 312 00 Plzeň; Markéta Rendlová, Revoluční 1136/34, 312 00 Plzeň; Ing. Helena Řežábová, Kaznějovská 1211/11, 323 00 Plzeň; Martin Šimek, K Zaječímu vrchu 906, 339 01 Klatovy; Ing. Josef a Jana Šrámkovi, Hradištská 14, 336 01 Blovice; Šárka Štefflová,

- Kurandové 670/13, 152 00 Praha 5; Jaroslav a Ivana Truksová, Veslařská 3255, 276 01 Mělník; Vladimír a Zdeňka Vrzalovi, Kralovická 1461/63, 323 00 Plzeň; Ing. Jan Zábran, Ph.D. a Ing. Miloslava Zábranová, Mohylová 435/54, 312 00 Plzeň; MUDr. Jaroslav Zeman, Pod Kostelem 1637/11, 301 00 Plzeň; MUDr. Jitka Zemanová, Jubilejní 532/23, 326 00 Plzeň a Luděk a Štěpánka Živných, Samaritská 204/14, 301 00 Plzeň – vlastníci stavbou dotčeného pozemku p. č. 103/4 v k. ú. Železná Ruda;
- Jiří Bouřil, Knihy 16, 334 01 Řeňče; Hana Bouřilová, Knihy 16, 334 01 Řeňče; Milan Černý, Sokolovská 1047/66, 323 00 Plzeň; Libuše Horová, Vojanova 739/7, 318 00 Plzeň; MUDr. Miroslav Mach, Střední cesta 750/63, 326 00 Plzeň; Lukáš Máslo, Pod Děkanou 1694/4, 140 00 Praha 4; MUDr. František a Mgr. Jana Musilovi, Tajanov 99, 339 01 Klatovy; Michal Novák, K Dálnici 351, 252 43 Průhonice; Ing. Martin a Ivana Schneiderovi, Nad Mazankou 1127/18, 182 00 Praha 8; Ing. Petr a Renáta Trojanovi, Na Petynce 213/23a, 169 00 Praha 6; Ing. Zdeněk Vacek, Stochovská 239/26, 161 00 Praha 6; Eva Vacková, Pospíchalova 1129/3, 198 00 Praha 9; Ing. Lubor Vlček, Kotíkovská 1249/63, 323 00 Plzeň a Ing. Jaromír a Hana Vlčkovi, Barvínková 700/10, 326 00 Plzeň – vlastníci stavbou dotčených pozemků p. č. 103/1, 103/4 v k. ú. Železná Ruda;
 - Lubomír Hauer, Na Dlouhých 1128/9, 312 00 Plzeň; Anna Hauerová, Na Dlouhých 811/63, 312 00 Plzeň; MUDr. Radomír Hrdlička, V zátiší 182, 330 08 Zruč – Senec a Vilma Jirsová, Nad Údolím 122, 250 68 Husinec – vlastníci stavbou dotčeného pozemku p. č. 103/1 v k. ú. Železná Ruda;
 - Karel a Jaroslava Hachovi, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda; Lenka Hackerová, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda; Zdeněk a Lenka Kyselovi, Janáčkova 1870/61, 323 00 Plzeň; Marcel a Zdeňka Larvovi, Nerudova 439, 340 22 Nýrsko; Jarmila Motlíková, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda a Pavel Weinfurter, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda – vlastníci stavbou dotčených pozemků p. č. 160/5, st. 504 v k. ú. Železná Ruda;
 - Jaroslav a Alena Brožovi, Pancířská 48, 340 04 Železná Ruda; Miloslav a Bohumila Kučerovi, Pancířská 48, 340 04 Železná Ruda; Miroslav Makovec, Pancířská 48, 340 04 Železná Ruda a Jiří a Ing. Michaela Vadroňovi, Smetanova 350, 252 64 Velké Přílepy – vlastníci stavbou dotčeného pozemku p. č. st. 494 v k. ú. Železná Ruda.
- podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb.:
- Právo hospodařit s majetkem státu – sousední pozemek p. č. 142/3 v k. ú. Železná Ruda;
 - spolujitelé sousedního pozemku p. č. st. 277 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedního pozemku p. č. 111/3 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedního pozemku p. č. 171/1 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedního pozemku p. č. st. 278 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedního pozemku p. č. st. 719 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedního pozemku p. č. st. 625 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedních pozemků p. č. 100/29, st. 613/1 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedních pozemků p. č. st. 483, st. 484/1, st. 484/2, st. 485 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedních pozemků p. č. 103/3, st. 288 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedních pozemků p. č. 141/1, st. 62 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedních pozemků p. č. 99/3, st. 271 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedních pozemků p. č. 160/3, 160/8 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedních pozemků p. č. 160/6, st. 587 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastník sousedních pozemků p. č. 99/4, st. 276 v k. ú. Železná Ruda;
 - spolujitelé sousedních pozemků p. č. 100/10, st. 287 v k. ú. Železná Ruda;
 - vlastníci sousedních pozemků p. č. 144/6, 162/1, 163/1, 169/2, 186/1, 186/24, 186/36, 186/37, 575/5, 575/6, 575/7, 575/8, 575/10, 575/15, 575/19, 575/21, st. 486/1 v k. ú. Železná Ruda;
 - Město Železná Ruda, majetkový odbor, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – správce technické infrastruktury;

- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – vlastník technické infrastruktury;
- GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno – vlastník technické infrastruktury.

Vzhledem k tomu, že toto řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí je řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., doručuje účastníkům řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí podle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve lhůtě **15 - ti dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, a to podáním u zdejšího stavebního úřadu v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Renáta Procházková
Vedoucí odboru výstavby
MěÚ Železná Ruda



Úřední deska:

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Dálkový přístup:

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín; v zast.: EnergoPro Projekční kancelář s. r. o., Školní 5336, 430 01 Chomutov (IDDS: y8m38ib)
- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. (veřejnou vyhláškou):

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; doručováno na adresu: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň (IDDS: z49per3)
- Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň (IDDS: zzjbr3p)
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň (IDDS: qbep485)
- Ing. Petr Beránek, Velehradská 1358/21, 130 00 Praha 3
- Mgr. Marie Blažková, Chotíkov 441, 330 17 Chotíkov
- Jiří Bouřil, Knihy 16, 334 01 Řenče
- Hana Bouřilová, Knihy 16, 334 01 Řenče
- Josef a Eva Burešovi, K Zaječímu vrchu 743, 339 01 Klatovy
- Mgr. Alena Černá, Habrová 2439/10, 326 00 Plzeň
- Milan Černý, Sokolovská 1047/66, 323 00 Plzeň
- Ing. Václav Fremund, K Zaječímu vrchu 734, 339 01 Klatovy
- Luboš Hajzner, Domažlická 368, 345 43 Koloveč
- Zdeněk Hodan, Táborská 2694/15, 326 00 Plzeň
- Libuše Horová, Vojanova 739/7, 318 00 Plzeň
- Ing. Radomír a Miroslava Hrdličkovi, Neumannova 2225/16, 326 00 Plzeň
- Mgr. Martin a Mgr. Jaroslava Koblerovi, Seifertova 2302, 256 01 Benešov
- Pavla Kocourková, Plaská 1268/13, 323 00 Plzeň
- Ing. Irena Leichtová, Papírnická 1297/2, 326 00 Plzeň
- MUDr. Miroslav Mach, Střední cesta 750/63, 326 00 Plzeň
- Lukáš Máslo, Pod Děkankou 1694/4, 140 00 Praha 4
- Ing. Tomáš a Zdeňka Medřických, Přemyslovská 853/1, 130 00 Praha 3
- MUDr. František a Mgr. Jana Musilovi, Tajanov 99, 339 01 Klatovy
- Michal Novák, K Dálnici 351, 252 43 Průhonice
- Ing. arch. Cyril a Mgr. Zdeňka Pejchovi, U Homolky 126/11, 150 00 Praha 5
- Tomáš Rendl, Revoluční 1136/34, 312 00 Plzeň
- Markéta Rendlová, Revoluční 1136/34, 312 00 Plzeň
- Ing. Helena Řežabová, Kaznějovská 1211/11, 323 00 Plzeň
- Ing. Martin a Ivana Schneiderovi, Nad Mazankou 1127/18, 182 00 Praha 8
- Martin Šimek, K Zaječímu vrchu 906, 339 01 Klatovy
- Ing. Josef a Jana Šrámkovi, Hradištská 14, 336 01 Blovice
- Šárka Štefflová, Kurandové 670/13, 152 00 Praha 5
- Ing. Petr a Renáta Trojanovi, Na Petynce 213/23a, 169 00 Praha 6
- Jaroslav a Ivana Truksová, Veslařská 3255, 276 01 Mělník
- Ing. Zdeněk Vacek, Stochovská 239/26, 161 00 Praha 6
- Eva Vacková, Pospíchalova 1129/3, 198 00 Praha 9
- Ing. Lubor Vlček, Kotíkovská 1249/63, 323 00 Plzeň
- Ing. Jaromír a Hana Vlčkovi, Barvínková 700/10, 326 00 Plzeň
- Vladimír a Zdeňka Vrzalovi, Kralovická 1461/63, 323 00 Plzeň
- Ing. Jan Zábran, Ph.D. a Ing. Miloslava Zábranová, Mohylová 435/54, 312 00 Plzeň
- MUDr. Jaroslav Zeman, Pod Kostelem 1637/11, 301 00 Plzeň
- MUDr. Jitka Zemanová, Jubilejní 532/23, 326 00 Plzeň

- Luděk a Štěpánka Živných, Samaritská 204/14, 301 00 Plzeň
 - MUDr. Radomír Hrdlička, V Zátíší 182, 330 08 Zruč – Senec
 - Lubomír Hauer, Na Dlouhých 1128/9, 312 00 Plzeň
 - Anna Hauerová, Na Dlouhých 811/63, 312 00 Plzeň
 - Vilma Jirsová, Nad Údolím 122, 250 68 Husinec
 - Karel a Jaroslava Hachovi, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda
 - Lenka Hackerová, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda
 - Zdeněk a Lenka Kyselovi, Janáčkova 1870/61, 323 00 Plzeň
 - Marcel a Zdeňka Larvovi, Nerudova 439, 340 22 Nýrsko
 - Jarmila Motlíková, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda
 - Pavel Weinfurter, Šumavská 332, 340 04 Železná Ruda
 - Jaroslav a Alena Brožovi, Pancířská 48, 340 04 Železná Ruda
 - Miloslav a Bohumila Kučerovi, Pancířská 48, 340 04 Železná Ruda
 - Miroslav Makovec, Pancířská 48, 340 04 Železná Ruda
 - Jiří a Ing. Michaela Vadroňovi, Smetanova 350, 252 64 Velké Přílepy
- Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., jsou vlastníci těchto pozemků a ostatní (veřejnou vyhláškou):
- Právo hospodařit s majetkem státu – pozemek p. č. 142/3 v k. ú. Železná Ruda
 - Spolumajitelé pozemku p. č. st. 277 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemku p. č. 111/3 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemku p. č. 171/1 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemku p. č. st. 278 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastníci pozemku p. č. st. 719 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastníci pozemku p. č. st. 625 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemků p. č. 100/29, st. 613/1 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastníci pozemků p. č. st. 483, st. 484/1, st. 484/2, st. 485 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemků p. č. 103/3, st. 288 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemků p. č. 141/1, st. 62 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastníci pozemků p. č. 99/3, st. 271 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastníci pozemků p. č. 160/3, 160/8 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastníci pozemků p. č. 160/6, st. 587 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemků p. č. 99/4, st. 276 v k. ú. Železná Ruda
 - Spolumajitelé pozemků p. č. 100/10, st. 287 v k. ú. Železná Ruda
 - Vlastník pozemků p. č. 144/6, 162/1, 163/1, 169/2, 186/1, 186/24, 186/36, 186/37, 575/5, 575/6, 575/7, 575/8, 575/10, 575/15, 575/19, 575/21, st. 486/1 v k. ú. Železná Ruda
 - CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (IDDS: qa7425t)
 - GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnyjs6)
 - Město Železná Ruda, majetkový odbor, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):
- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
 - MěÚ Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
 - MěÚ Klatovy, Odbor životního prostředí, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
 - MěÚ Klatovy, Odbor dopravy – dopravní úřad, Mayerova 130, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
 - Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň (IDDS: m4eadvu)
 - MěÚ Železná Ruda, silniční správní úřad, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda